



ALLEGATO "A"

**COMUNE DI RETORBIDO
PROVINCIA DI PAVIA**

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA SEDI SERVIZI COMUNALI: EDIFICI, CIMITERI, SPAZZAMENTO STRADE E VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE PRESSO LE SEDI COMUNALI TRAMITE CONVENZIONAMENTO CON COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B ISCRITTE ALL'ALBO REGIONALE, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE 381/91 E SS.MM.II. (ART. 36, COMMI 2, LETT.A) E 7 DEL D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.) .

Il Comune di Retorbido, in esecuzione alla determinazione n. 230 del 9.12.2017 con la quale è stato approvato il presente avviso pubblico,

RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il **"Servizio di pulizia sedi servizi comunali: edifici, cimiteri, spazzamento strade e verde pubblico del territorio comunale presso le sedi comunali tramite convenzionamento con cooperative sociali di tipo b iscritte all'albo regionale, ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91 e ss.mm.ii."**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Il presente avviso ha scopo unicamente esplorativo, al fine di individuare operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dall'Ente, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dello stesso Ente, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58, del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. L'Ente si avvarrà per lo svolgimento della procedura della piattaforma regionale di e-Procurement Sintel, accessibile al seguente indirizzo: www.arca.regione.lombardia.it

Per le richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel è attivo il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo email supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738. Per poter presentare la propria manifestazione di interesse, l'operatore economico è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL accedendo al portale della Centrale

Regionale Acquisti all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it, nell'apposita sezione "registrazione" e qualificarsi per il Comune di Retorbido.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Retorbido sede in Piazza Roma, 30- telefono 0383374502 Fax 0383374503 PEC comune.retorbido@pec.regione.lombardia.it profilo del committente www.comune.retorbido.pv.it

Servizio competente servizio finanziario/amministrativo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del procedimento è il Rag. Claudio GUIDA.

1) OGGETTO DEL CONVENZIONAMENTO

Oggetto del convenzionamento è l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate per l'espletamento di servizi di pulizia della sede comunale e di altri edifici comunali che saranno meglio dettagliati nella lettera invito.

Gli immobili oggetto dell'intervento sono:

SEDE UFFICI COMUNALI	PIAZZA ROMA, 30	RETORBIDO
SEDE UFFICI COMUNALI	PIAZZA ROMA, 11	RETORBIDO
TEATRO/STUDIO MEDICO	PIAZZA ROMA, 11	RETORBIDO
STRADE COMUNALI E VERDE	TERRITORIO COMUNALE	RETORBIDO
CIMITERO COMUNALE		RETORBIDO
CIMITERO COMUNALE	FRAZIONE MURISASCO	RETORBIDO

Il servizio prevede anche interventi di pulizia straordinaria su richiesta del Comune, da quantificare al momento.

2) DURATA DEL CONVENZIONAMENTO:

dal 01.02.2018 al 31.01.2019. Ai sensi dell'art. 106 c. 11 del D. Lgs. 50/2016, il servizio potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

3) IMPORTO PRESUNTO DEL CONVENZIONAMENTO: € 20.490,82 iva esclusa.

4) REQUISITI MINIMI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Possono manifestare interesse al convenzionamento le Cooperative sociali e/o consorzi di tipo B che alla data di scadenza del presente avviso posseggono i seguenti requisiti:

-essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
-svolgere la propria attività ai sensi dell'art. 1 c. 1 della legge 381/91 (attività diverse dalla gestione di servizi socio-sanitari ed educativi, finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate) ed essere iscritte all'Albo/Registro Regionale delle Cooperative Sociali istituito dalla Regione Lombardia;

-essere iscritte nei Registri della C.C.I.A.A competente o ente equivalente per l'attività oggetto del convenzionamento.

5) Requisiti di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria, di capacità tecnica e professionale

- Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari (2014/2016), antecedenti la data della lettera di invito di €. 40.000,00.IVA esclusa; tale requisito è richiesto al fine di verificare l'affidabilità dell'operatore economico. Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.
- di aver svolto senza contestazioni ed a regola d'arte, negli ultimi tre esercizi (2014/2016), antecedenti la data della lettera di invito, una o più prestazioni analoghe a quelle oggetto di gara per un valore complessivo non inferiore ad € 20.490,82 annue (Iva esclusa), a favore della Pubblica Amministrazione (intesa come Amministrazioni dello Stato, gli Enti Pubblici territoriali, gli Enti pubblici non economici, gli Organismi di diritto pubblico, le Associazioni, Unioni, Consorzi, comunque denominati, costituiti da detti soggetti). I contratti avviati nel triennio sopra indicato ma non conclusi saranno considerati per la parte effettiva e regolarmente svolta; per i contratti la cui esecuzione è iniziata prima del sopra indicato periodo (36 mesi), si considererà soltanto la parte effettivamente e regolarmente svolta nel periodo previsto dal requisito in parola. Tale requisito trova giustificazione in considerazione dell'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere eseguito, al fine di assicurare un livello di capacità organizzativa e di struttura aziendale adeguato ed affidabile.

6) PROCEDURA PER IL CONVENZIONAMENTO

La manifestazione di interesse viene avviata a scopo esplorativo. Alle Cooperative che avranno presentato la propria candidatura verrà inviata formale lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. L'Amministrazione si riserva la facoltà di avviare la suddetta gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse se ritenuta valida.

7) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

L'istanza di manifestazione d'interesse redatta come da facsimile allegato al presente avviso (allegato A1), sottoscritta digitalmente dal legale rappresentate o procuratore, dovrà essere trasmessa esclusivamente tramite piattaforma SINTEL Regione Lombardia, entro e non oltre il giorno:

9 dicembre 2017, ore 23.59

Si precisa che, per ragioni meramente tecnica della procedura della piattaforma SINTEL, nel campo offerta economica, l'operatore economico dovrà indicare valore "1" al fine di consentire l'invio della manifestazione d'interesse in piattaforma; la presentazione dell'offerta economica sarà oggetto di presentazione in fase successiva.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare, tra quelle in possesso dei requisiti previsti dall'avviso, mediante sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 10.01.2018 alle ore 10,00 presso la sede comunale, potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.;

8 Procedura di gara

L'Ente inviterà alla successiva fase di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016, gli operatori economici che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse in possesso dei requisiti richiesti.

L'Ente procederà all'espletamento della procedura anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse.

9) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.retorbido.pv.it nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line;
- sul sistema telematico del sistema Sintel /Arca Regione Lombardia, fino al 9 gennaio 2018.

Allegati:

Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Retorbido, 9 dicembre 2017

Il Responsabile del Servizio
Claudio GUIDA